

まちなみ塾 2019 (第10期)

2019年度の「まちなみ塾」は、例年同様8回の講義・視察が実施された。

その講義内容のうち、本号では、第5回(実践的講義)「景観協定及び流山市グリーンチェーンについて」(住友林業緑化/富永淳氏(まちなみ塾第5期生))の内容をダイジェストで誌上掲載する。良質なまちづくりに必要不可欠な要素になってきている「景観協定」と、流山市が推進する「グリーンチェーン」の事例を説明することで、今後の業務の参考にしてもらおうのがねらいである。

設計演習については、今年度も4グループに分けて課題に取り組んだ。課題地は、千葉県柏市にある団地内の開発地の一角を住宅地と見立て、課題地周辺の高齢化、空家、空地を取り込んだコミュニティの創生をテーマにした。

また、昨年に引き続き第8回の設計演習最終発表会時に、竹中宣雄 住宅生産振興財団理事長を招き実施された、まちづくり講話「『まちづくり』と社会情勢」を再録している。



第1回 講義 (平山郁朗氏による「まちなみ計画」)



第2回 設計演習 (現地調査)



第3回 設計演習 (グループ分け)

年間スケジュールと概要

第1回	2019年 5月16日(木)	オープニング 講義：まちなみ計画 「戸建住宅地の設計手法(世代を超えて住み続けられるまち)」 ◎平山郁朗氏((有)ランドプランナーズ 代表取締役) まちなみ設計演習(課題説明、基礎講座) ◎上井一哉氏(積水ハウス(株) 設計部 東京設計室 理事) ◎大谷宗之氏(株ミサワホーム総合研究所 フューチャーセンター 事業企画室) ◎栗井琢美氏(株ユニマットリック 東京本社 空間デザイン事業部 部長)
第2回	2019年 6月27日(木)	まちなみ設計演習(現地調査) 演習課題地及び周辺団地調査 *課題地：JR柏駅周辺にある開発事業予定地にて実施 講義：概論 「明日の郊外住宅地」 ◎角野幸博氏(関西学院大学 総合政策学部 教授)
第3回	2019年 7月18日(木)	まちなみ設計演習(グループ分け) ◎上井一哉氏、◎大谷宗之氏、◎栗井琢美氏 講義：都市経営 「持続可能な都市経営とまちづくり」80号掲載 ◎諸富徹氏(京都大学大学院 経済学研究科/地球環境学 堂 教授)
第4回	2019年 8月22日(木)	まちなみ設計演習(エスキース検討) ◎上井一哉氏、◎大谷宗之氏、◎栗井琢美氏 講義：コミュニティ形成 「プレイスメイキングに向けたコモン空間配置」 ◎渡和由氏(筑波大学 芸術学系環境デザイン領域 准教授)
第5回	2019年 9月19日(木)	講義：実践的講義(現場見学、講義) ◎設計：上井一哉氏(PJ設計幹事) ◎マネジメント：温井達也氏(株プレイスメイキング研究所 代表取締役) ◎外構・景観：富永淳氏(住友林業緑化(株) 住宅緑化事業部 分譲緑化部 次長) 本誌掲載 ◎開発・造成：鹿野泰史氏(株セット設計事務所 都市設計部 開発設計室 室長) ◎電線類地中化：井上茂氏(東電タウンプランニング(株) 地域開発カンパニー 営業部 部長) *クイーンズフォレスト 流山おおたかの森(千葉県流山市)にて実施
第6回	2019年 10月17日(木)	まちなみ設計演習(中間発表) ◎上井一哉氏、◎大谷宗之氏、◎栗井琢美氏
第7回	2019年 11月20・21日 (水・木)	まちなみ視察・住民懇談会(愛知、岐阜) 1日目：グリーンテラス城山、桜ヶ丘ハイツ(住民懇談会) 2日目：重伝建/美濃市、郡上八幡(一般財団法人郡上八幡産業振興公社・チームまちやによる案内)
第8回	2020年 1月16日(木)	まちなみ設計演習(最終発表会) 本誌掲載 ◎上井一哉氏、◎大谷宗之氏、◎栗井琢美氏 特別講話 本誌掲載 「『まちづくり』と社会情勢」 ◎竹中宣雄(住宅生産振興財団 理事長)
	2020年 2月20日(木)	修了式

※特記以外は、住宅生産振興財団会議室で実施