

第1部

# 落語で学ぶ相続・節税・不動産活用

開始 **13:30**～  
(開場 13:00～)

～空き家対策・不燃化建替えも考えませんか?～

相続や建替えについて、実務家行政書士が落語風に解説!

ご好評につき今年もやります!



行政書士きざき法務オフィス代表  
**木崎 海洋 氏**

相続や不動産に関する多数の相談実績あり。  
全国で年間140回超の講演、視聴者は7,000人超。

参加無料!

中ぶら第一!

■今時の相続トラブル……

今の時代、遺言書や後見制度がなぜ必要なのか

■大切な相続税対策……

しかし税金ばかりに目が向くと大切なものが抜け落ちる

■新しい相続のカタチ『民事(家族)信託』……

後見制度や遺言書の限界を超える便利な制度

■空き家のリスク……

持ち家が空き家になるリスク、考えていますか?

■不動産活用と建築計画……

認知症になってからでは遅い…今すぐにやるべきことは

■不燃化建替えの重要性……

糸魚川の大火…現地を見たこと、肌で感じたこと

第2部

## 住まいの建替え相談会

ハウスメーカーが、建替えに関する  
様々なお悩み・ご相談にお答えします。

1回目…15:20～15:50

2回目…16:00～16:30

定員(先着) : 各回3組 (参加費無料)

- 建替えの見積り・プラン無料作成
- 不動産の売却の相談
- 建替え資金の融資の相談
- 不動産に関わる税金相談 など

※ お電話または裏面の申込書からご応募ください

事前申込制

日にち

令和2年 **2月11日** (火・祝)

会場

**向原住区センター** 地下1階 プレイルーム  
(東京都目黒区目黒本町五丁目22-11)

共催



協力



問合せ

目黒区 街づくり推進部 木密地域整備課  
TEL 03-5722-9672 (直通) 担当: 内田、関根



※車でのご来場はご遠慮ください